|  |  |
| --- | --- |
| **C:\Users\Ilya\Desktop\ПСК..jpgC:\Users\Ilya\Desktop\ПСК..jpgПРОЕКТ** | УТВЕРЖДЕНО:Общим Собранием членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»Протокол № 43 от «25» марта 2024 г. |

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к членам Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии**

**г. Москва**

**2024 г.**

**1. Общее положение**

1.1. Настоящие Требования разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 № 338, иными действующими нормативными документами в области строительства.

1.2. В целях настоящего Положения используются следующие термины и определения:

1.2.1. Ассоциация – Ассоциация по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

**2. Требования к кадровому составу**

2.1. Наличие у члена Ассоциации:

а) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, **если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации**;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, **если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации**;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, **если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 3 части 12 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации**;

не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, **если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации**;

не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, **если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации**;

не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, **если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации**;

б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

**3. Требования к имуществу**

3.1. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество указанного имущества определяются саморегулируемой организацией.

3.2. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии определяются Ассоциацией при предоставлении права члену Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с Приложением № 1 к настоящим Требованиям.

**4. Требования о наличии системы контроля качества**

4.1. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

**5. Заключительные положения**

5.1. Настоящие Требования принимается Общим собранием членов Ассоциации и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии со статьями 555 и 5518 Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не ранее 01 сентября 2024 года..

5.2. С момента вступления в силу настоящих Требований Требования к членам Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов атомной энергии , утвержденные общим собранием членов (Протокол № 30 от 23.04.2018 г.) считается утратившим свою силу.

**Приложение № 1**

к Требованиям к членам

Ассоциации по содействию в строительстве

«ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»,

осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт,

снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,

за исключением особо опасных и технически сложных объектов,

являющихся объектами использования атомной энергии

Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NN п/п** | **Состав имущества** | **Количество** |
| **1.** | **Здания и сооружения** |  |
| **Гидротехнические сооружения первого и второго класса; аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры; объекты космической инфраструктуры; объекты инфраструктуры железнодорожного транспорты общего пользования; морские порты** |
| 2. | Бульдозер | не менее 1 шт. |
| 3. | Скрепер | не менее 1 шт. |
| 4. | Грейдер и автогрейдер | не менее 1 шт. |
| 5. | Экскаватор | не менее 1 шт. |
| 6. | Погрузчик | не менее 1 шт. |
| 7. | Автомобильный кран | не менее 1 шт. |
| 8. | Гусеничный кран | не менее 1 шт. |
| 9. | Бурильная установка | не менее 1 шт. |
| 10. | Асфальтоукладчик | не менее 1 шт. |
| 11. | Асфальтовый каток | не менее 1 шт. |
| 12. | Сварочное оборудование | не менее 1 шт. |
| 13. | Теодолит | не менее 1 шт. |
| **Линейно-кабельные сооружения связи; линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства** |
| 14. | Бульдозер | не менее 1 шт. |
| 15. | Экскаватор | не менее 1 шт. |
| 16. | Автомобильный кран | не менее 1 шт. |
| 17. | Отбойный молоток | не менее 1 шт. |
| 18. | Вольтметр | не менее 1 шт. |
| 19. | Амперметр | не менее 1 шт. |
| 20. | Мультиметр | не менее 1 шт. |
| 21. | Токоизмерительные клещи | не менее 1 шт. |
| 22. | Изолирующая штанга (оперативная или универсальная) | не менее 1 шт. |
| 23. | Тепловизор | не менее 1 шт. |
| 24. | Тестер | не менее 1 шт. |
| **Тепловые электростанции мощностью 150 мегаватт и выше; метрополитены; опасные производственные объекты** |
| 25. | Бульдозер | не менее 1 шт. |
| 26. | Экскаватор | не менее 1 шт. |
| 27. | Башенный кран | не менее 1 шт. |
| 28. | Гусеничный кран | не менее 1 шт. |
| 29. | Трубоукладчик | не менее 1 шт. |
| 30. | Бурильная установка | не менее 1 шт. |
| 31. | Передвижная электростанция | не менее 1 шт. |
| 32. | Сваебойное оборудование | не менее 1 шт. |
| 33. | Виброплита и трамбовка | не менее 1 шт. |
| 34. | Сварочное оборудование | не менее 1 шт. |
| 35. | Бетоносмеситель и автобетоносмеситель | не менее 1 шт. |
| 36. | Строительная лебедка | не менее 1 шт. |
| 37. | Уровень | не менее 1 шт. |
| 38. | Рулетка | не менее 1 шт. |
| 39. | Теодолит | не менее 1 шт. |
| 40. | Геодезическая рейка | не менее 1 шт. |