

**Протокол №5**  
**Внеочередного общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве**  
**«ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

г. Москва, ул. Подъемная, д. 10

«19» февраля 2010 г.

Дата проведения собрания – 19 февраля 2010 года

Начало проведения собрания – 10 часов 00 минут

Форма проведения собрания: заочная

Форма голосования: по всем вопросам повестки дня – заочное голосование

Способ голосования по вопросам повестки дня: для заочного голосования по вопросам повестки дня – голосование осуществляется путем заполнения бюллетеней для голосования. При определении кворума и подведения итогов голосования учитываются голоса членов партнерства, представленные бюллетенями для голосования, полученными НП ПСК не позднее 18 февраля 2010 г. включительно.

Список членов Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов НП ПСК 19.02.2010 г. составлен по состоянию на 29 января 2010 года.

Председатель общего собрания – Чекмарева Н.В., секретарь – Авдоськина Ж.П.

В соответствии с данными счетной комиссии из 177 членов Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов НП ПСК 19.02.2010 г., проголосовали 90 членов. Кворум есть, собрания правомочно.

**Повестка дня внеочередного общего собрания членов:**

1. О внесении изменений и дополнений в Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП ПСК и утверждении указанного перечня с внесенными изменениями:

1.1. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 36 следующего содержания:

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

1.2. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 37 следующего содержания:

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

1.3. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального

строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 38 следующего содержания:

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

1.4. Утвердить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства с учетом голосования по вопросам 1.1., 1.2. и 1.3.

2. О досрочном прекращении полномочий члена Совета Партнерства – Представителя Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «ДОРСЕРВИС» - Мосояна Володи Арсеновича.

3. Избрание тайным голосованием 1 (одного) члена Совета Партнерства.

4. Об утверждении Требований Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

5. Об утверждении Требований Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

6. Об утверждении Требований Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

### **Результаты голосования:**

#### **По вопросу 1.1. повестки дня:**

1. О внесении изменений и дополнений в Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП ПСК и утверждении указанного перечня с внесенными изменениями:

1.1. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 36 следующего содержания:

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 1.1. повестки дня:**

«ЗА» - 85 голосов, что составляет 94,44% принявших участие в собрании;  
«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос, что 1,11% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 1.1. повестки дня:**

Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства», которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 36 следующего содержания:

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

**По вопросу 1.2. повестки дня:**

1.2. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 37 следующего содержания:

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 1.2. повестки дня:**

«ЗА» - 85 голосов, что составляет 94,44% принявших участие в собрании;  
«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос, что 1,11% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 1.2. повестки дня:**

Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства», которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 37 следующего содержания:

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

**По вопросу 1.3. повестки дня:**

1.3. Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального

строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 38 следующего содержания:

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 1.3. повестки дня:**

«ЗА» - 85 голосов, что составляет 94,44% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос, что 1,11% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 1.3. повестки дня:**

Дополнить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства пунктом 38 следующего содержания:

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

**По вопросу 1.4. повестки дня:**

1.4. Утвердить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства с учетом голосования по вопросам 1.1., 1.2. и 1.3.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 1.4. повестки дня:**

«ЗА» - 84 голосов, что составляет 93,33% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 голоса, что 2,22% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 1.4. повестки дня:**

Утвердить «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии

с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. № 274 и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства с учетом голосования по вопросам 1.1., 1.2. и 1.3.

**По вопросу 2. повестки дня:**

О досрочном прекращении полномочий члена Совета Партнерства – Представителя Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «ДОРСЕРВИС» - Мосояна Володи Арсеновича.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 2. повестки дня:**

«ЗА» - 84 голосов, что составляет 93,33% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6 голос, что 6,66% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 2. повестки дня:**

Досрочно прекратить полномочия члена Совета Партнерства – Представителя Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «ДОРСЕРВИС» - Мосояна Володи Арсеновича.

**По вопросу 3. повестки дня:**

Избрание тайным голосованием 1 (одного) члена Совета Партнерства.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 3. повестки дня:**

Название организации члена Партнерства	Фамилия, имя, отчество и должность кандидата (в т.ч. Индивидуального предпринимателя – члена Партнерства)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «ДОРСЕРВИС»	Лобова Вера Николаевна (Генеральный директор)	75 голосов, что составляет 83,33%	5 голосов, что составляет 5,55%	10 голосов, что составляет 11,11%
Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «СИАМ»	Сидельников Сергей Викторович (Генеральный директор)	6 голосов, что составляет 6,66%	73 голоса, что составляет 81,11%	11 голосов, что составляет 12,22%
Закрытого акционерного общества Ремстройтрест «Альянс-Т»	Сучков Андрей Вячеславович (Генеральный директор)	4 голоса, что составляет 4,44%	73 голоса, что составляет 81,11%	13 голосов, что составляет 14,44%

**Решение, принятое по вопросу 3. повестки дня:**

Избрать тайным голосованием в члены Совета Партнерства – Лобову Веру Николаевну.

**По вопросу 4. повестки дня:**

Об утверждении Требований Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 4. повестки дня:**

«ЗА» - 84 голоса, что составляет 93,33% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 голоса, что 2,22% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 4. повестки дня:**

Утвердить Требования Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля застройщиком.

**По вопросу 5. повестки дня:**

Об утверждении Требований Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 5. повестки дня:**

«ЗА» - 84 голоса, что составляет 93,33% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 голоса, что 2,22% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 5. повестки дня:**

Утвердить Требования Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

**По вопросу 6. повестки дня:**

6. Об утверждении Требований Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Число голосов, которыми по данному вопросу обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании и направившие бюллетени в НП ПСК – 90 голосов.

Кворум по данному вопросу – 100%.

**Итоги голосования по вопросу 6. повестки дня:**

«ЗА» - 85 голоса, что составляет 94,44% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 4 голоса, что составляет 4,44% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голоса, что 1,11% принявших участие в собрании

**Решение, принятое по вопросу 6. повестки дня:**

Утвердить Требования Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

**Председатель собрания**

\_\_\_\_\_ /Н. В. Чекмарева/

**Секретарь собрания**

\_\_\_\_\_ /Ж. П. Авдонькина/