

**Протокол  
заседания Совета  
Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ  
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»**

г. Москва

«25» марта 2022 г.

**Начало собрания: 11.00**

**Из 3 избранных членов Совета Ассоциации, на заседании присутствуют:**

1. Представитель общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСтрой» Авдонькина Жанна Петровна.
2. Независимый член Совета Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» Жужлева Елена Викторовна.

Общее количество голосов, которыми обладают члены Совета Ассоциации – 66,6% (Шестьдесят шесть целых и шесть процентов). Заседание правомочно, кворум есть.

Председатель Совета Ассоциации ПСК – Авдонькина Ж. П. Секретарь Совета Ассоциации ПСК – Жужлева Е. В. (ответственная за подсчет голосов)

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

1. Об исполнении в добровольном порядке Решения Арбитражного суда г. Москвы от 28.10.2021 г. по делу № А40-126844/21-28-878 на основании исполнительного листа ФС 039616485 от 11.02.2022.

Предложено проголосовать за данную повестку дня.

**Голосование:**

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

**По вопросам повестки дня:**

**Вопрос 1.** Об исполнении в добровольном порядке Решения Арбитражного суда г. Москвы от 28.10.2021 г. по делу № А40-126844/21-28-878 на основании исполнительного листа ФС 039616485 от 11.02.2022.

Председатель Совета Ассоциации ПСК Авдонькина Ж. П. сообщила, что 28 октября 2021 года Арбитражным судом г. Москвы по делу № А40-126844/21-28-878 принято мотивированное Решение взыскать солидарно с ООО «ГРАДОСТРОЙ» (ОГРН: 1127746699486), Ассоциации ПСК (ОГРН: 1097799028250) в пользу Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ОГРН: 1157700003230) сумму ущерба в размере 48 786 руб. 22 коп., расходы по оплате государственной пошлины в размере 2 000 руб.

24 марта 2022 года судебным приставом-исполнителем ОСП по Центральному АО № 3 Тяпиной Риммой Александровной возбуждено исполнительное производство № 56365/22/77055-ИП по исполнительному листу ФС 039616485 от 11.02.2022 (Постановление о возбуждении исполнительного производства от 24.03.2022 г.).

Как установлено судом: «В соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы и договором от 31.05.2017 № ПКР-000202-17 (далее - Договор) ООО «Градострой» выполнен капитальный ремонт МКД по системе фасад и передан эксплуатирующей организации ГБУ «Жилищник Тимирязевского района», что подтверждается актом приемки от 25.01.2018, оформленным в соответствии со ст. 190 ЖК РФ.

Согласно выписке с портала управления многоквартирными домами, управление МКД по адресу ул. Астрадамская, д.4, осуществляет управляющая компания ГБУ «Жилищник Тимирязевского района».

Гарантийный срок на результаты выполненных работ установлен продолжительностью 5 (пять) лет с момента подписания Акта приемки выполненных работ по Объекту.

В ФКР Москвы поступило обращение управляющей компании ГБУ «Жилищник Тимирязевского района», по факту причинения ущерба собственнику квартиры 215 МКД в связи с протечкой кровли, что подтверждается выпиской из ОДС.

ООО «Градострой» с 04.05.2017 является членом Ассоциация ПСК (Регистрационный номер в государственном реестре СРО: СРО-С-115-16122009).

На основании ч. 1 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (ГрК РФ) саморегулируемые организации отвечают по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных ст.60 ГрК РФ.

В соответствии с ч. 11. ст. 60 ГрК РФ саморегулируемая организация несет ответственность в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, если указанный вред причинен вследствие недостатков работ по строительству, солидарно с лицом, выполнившим работы по капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред.

Возмещение вреда, причиненного вследствие повреждения многоквартирного дома, его части, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного дома, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса. (ГрК РФ Статья 55.16)».

Предложено исполнить в добровольном порядке мотивированное Решение Арбитражного суда г. Москвы от 28.10.2021 г. по делу № А40-126844/21-28-878 на основании исполнительного листа ФС 039616485 от 11.02.2022 (Постановление о возбуждении исполнительного производства от 24.03.2022 г.) возместив вред в размере 48 786 руб. 22 коп., расходы по оплате государственной пошлины в размере 2 000 руб., из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ПСК по реквизитам, указанным в Постановлении о возбуждении исполнительного производства от 24.03.2022г.

**Итоги голосования:**

«За» - 2; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

**По первому вопросу принято решение:**

Исполнить в добровольном порядке мотивированное Решение Арбитражного суда г.Москвы от 28.10.2021 г. по делу № А40-126844/21-28-878 на основании исполнительного листа ФС 039616485 от 11.02.2022 (Постановление о возбуждении исполнительного производства от 24.03.2022 г.) возместив вред в размере 48 786 руб. 22 коп., расходы по оплате государственной пошлины в размере 2 000 руб., из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ПСК по реквизитам, указанным в Постановлении о возбуждении исполнительного производства от 24.03.2022г.

**Председатель Совета Ассоциации**

**Секретарь Совета Ассоциации**



/Ж. П. Авдонькина/

/Е. В. Жужлева/