

Протокол № 42
Общего собрания членов
Ассоциации по содействию в строительстве
«ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

«27» марта 2023 г.

Дата проведения собрания – 27 марта 2023 года.

Начало проведения собрания – 12 часов 30 минут.

Место проведения собрания – 101000 г. Москва, ул. Маросейка, д. 9/2, стр. 6, 3 этаж, офис Ассоциации ПСК.

Список членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» составлен в соответствии с реестром членов по состоянию на 27 марта 2023 года.

Председатель общего собрания – Коломина Т. А., секретарь – Бахарева Л. М.

В соответствии с данными регистрационной комиссии из 167 членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» (именуемая далее - Ассоциация ПСК; Ассоциация), имеющих право на участие в Общем собрании членов Ассоциации ПСК, на собрании присутствует 87 членов, что составляет 52,09% от общего числа членов Ассоциации. Кворум есть, собрание правомочно.

Председателем собрания предложено утвердить состав счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации ПСК, с учетом предложений Совета Ассоциации, в лице:

1. Сорокина Л. А.
2. Третьяковой О. С.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по данному вопросу:

Утвердить счетную комиссию Общего собрания членов Ассоциации ПСК в составе:

1. Сорокина Л. А.
2. Третьяковой О. С.

Председатель общего собрания Коломина Т. А. огласила повестку дня общего собрания:

Повестка дня общего собрания, с учетом изменений внесенных 14 марта 2023 года на основании Протокола Совета Ассоциации ПСК:

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2022 год.
2. Об утверждении отчета Президента Ассоциации за 2022 год.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год.
4. Об утверждении фактической сметы поступлений и расходов за 2022 год.
5. Об утверждении плановой сметы поступлений и расходов на 2023 г.
6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации ПСК.
7. Об исключении из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» организаций в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
8. Об определении способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации по содействию в строительстве

«ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», а именно выбор банка для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

Прошу проголосовать за повестку дня, с учетом изменений внесенных 14 марта 2023 года.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по данному вопросу:

Утвердить следующую повестку дня общего собрания:

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2022 год.
2. Об утверждении отчета Президента Ассоциации за 2022 год.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год.
4. Об утверждении фактической сметы поступлений и расходов за 2022 год.
5. Об утверждении плановой сметы поступлений и расходов на 2023 г.
6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации ПСК.

7. Об исключении из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» организаций в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Об определении способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», а именно выбор банка для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

По первому вопросу повестки дня:

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2022 год.

Докладчик - Председатель Совета Ассоциации ПСК Носова Е. В.

Советом Ассоциации ПСК представлен отчет о проделанной работе за 2022 год и доведен до сведения общего собрания.

Присутствующим на общем собрании предложено проголосовать за утверждение отчета Совета Ассоциации ПСК.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

1. Утвердить отчет Совета Ассоциации за 2022 год.

По второму вопросу повестки дня:

2. Об утверждении отчета Президента Ассоциации за 2022 год.

Докладчик – Президент Ассоциации ПСК Авдонькина В. М.

Президентом Ассоциации ПСК на общем собрании предоставлен полный отчет о деятельности Ассоциации ПСК за 2022 год.

Присутствующим на общем собрании предложено проголосовать за утверждение отчета Президента Ассоциации ПСК за 2022 год.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

2. Утвердить отчет Президента Ассоциации за 2022 год.

По третьем вопросу повестки дня:

3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год.

Докладчик – Президент Ассоциации ПСК Авдонькина В. М.

На утверждение общему собранию представлена годовая бухгалтерская отчетность за 2022 год. Участвующим в общем собрании предложено проголосовать за утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2022 год.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня:

3. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность за 2022 год.

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Об утверждении фактической сметы поступлений и расходов за 2022 год.

Докладчик – Президент Ассоциации ПСК Авдонькина В. М.

На утверждение общему собранию представлена фактическая смета поступлений и расходов за 2022 год. Участвующим в общем собрании предложено проголосовать за утверждение фактической сметы поступлений и расходов за 2022 год.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по четвертому вопросу повестки дня:

4. Утвердить фактическую смету поступлений и расходов за 2022 год.

По пятому вопросу повестки дня:

5. Об утверждении плановой сметы поступлений и расходов на 2023 г.

Докладчик – Президент Ассоциации ПСК Авдотькина В. М.

На утверждение общему собранию представлена плановая смета поступлений и расходов на 2023 год. Участвующим в общем собрании предложено проголосовать за утверждение плановой сметы поступлений и расходов на 2023 год.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по пятому вопросу повестки дня:

5. Утвердить плановую смету поступлений и расходов на 2023 г.

По шестому вопросу повестки дня:

6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации ПСК, а именно:
Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.

Докладчик – Руководитель юридического департамента Коломина Т. А.

С 01 сентября вступили в силу изменения, в связи с Федеральным законом от 30.12.2021 N 447-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации",

Общему собранию представлено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда, с учетом всех изменений действующего законодательства Российской Федерации.

Присутствующим на общем собрании предложено проголосовать за утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по шестому вопросу повестки дня:

6. Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

По седьмому вопросу повестки дня:

7. Об исключении из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» организаций в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Докладчик – Руководитель Контрольно-экспертного департамента Третьякова О.С.

К исключению предложена организация - Общество с ограниченной ответственностью «Компания БЕТАЛИР» (ОГРН 1037739050953, ИНН 7705110647), так как у нее имеется задолженность по членским и целевым взносам за 2022 и 2023 год.

Голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по седьмому вопросу повестки дня:

7. Исключить из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» Общество с ограниченной ответственностью «Компания БЕТАЛИР» (ОГРН 1037739050953, ИНН 7705110647) в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По восьмому вопросу повестки дня:

8. Об определении способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», а именно выбор банка для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

Докладчик – Президент Ассоциации ПСК Авдоськина В. М.

Докладчиком для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» предложено Публичное акционерное общество Росбанк (ОГРН 1027739460737, ИНН 7730060164).

Голосование.

Итоги голосования:


«ЗА» - 87 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по восьмому вопросу повестки дня:

8. Разместить средства Компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации ПСК на специальных банковских счетах в Публичное акционерное общество Росбанк (ОГРН 1027739460737, ИНН 7730060164).

Председатель собрания

 /Т. А. Коломина/

Секретарь собрания

 /Л. М. Бахарева/
