

Протокол № 201
Заседания Дисциплинарного комитета
Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

Дата проведения дисциплинарного комитета – 23 июля 2025 года.

Дата составления Протокола дисциплинарного комитета – 23 июля 2025 года.

Время начала заседания дисциплинарного комитета – 12 час. 00 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарного комитета:

1. Третьякова Ольга Сергеевна – Руководитель дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК;

2. Коломина Татьяна Анатольевна – Руководитель юридического департамента Ассоциации ПСК;

3. Сорокин Леонид Андреевич – Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКТ».

Из 5 членов дисциплинарного комитета на заседании присутствуют – 3. Кворум есть. Заседание правомочно.

В соответствии с Журналом регистрации членов Дисциплинарного комитета и лиц, участвующих на заседании Дисциплинарного комитета 23.07.2025 г. присутствуют 3 члена дисциплинарного комитета и 1 (один) представитель ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» - Красов Алексей Алексеевич.

Руководитель Дисциплинарного комитета Третьякова О. С. предложила избрать секретарем Дисциплинарного комитета – Коломину Т. А.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по данному вопросу:

Избрать секретарем Дисциплинарного комитета Коломину Т. А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение Жалобы Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.), Обращения от 30.03.2023 поступившего по электронной почте: SER@66.mailop.ru на официальный адрес электронной почты: Ассоциации ПСК: info@sro-psk.ru и Докладной записки Контрольно-экспертного департамента Ассоциации ПСК.

2. Рассмотрение нарушений, допущенных 12 членами Ассоциации ПСК.

3. О рассмотрении 3 Претензий АО «ВДНХ» о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года, поступивших 5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaial@str.mos.ru.

По состоянию на 23 июля 2025 года:

Все вызванные на заседание дисциплинарного комитета члены Ассоциации ПСК и приглашенные лица извещены надлежащим образом.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение Жалобы Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.), Обращения от 30.03.2023 поступившего по электронной почте: SER@66.mailop.ru на официальный адрес электронной почты: Ассоциации ПСК: info@sro-psk.ru и Докладной записки Контрольно-экспертного департамента Ассоциации ПСК.

14 февраля 2023 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» поступила Жалоба Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.).

В своей Жалобе ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» просит:

1. Применить к ООО «Капитал Групп» (рег. № 01-221222-55 от 28.12.2022 г., ИНН 5503167380) меры дисциплинарного воздействия для ускорения процесса завершения капитального ремонта здания школы – интерната и предоставления пакета исполнительной документации, предусмотренного условиями заключенных контрактов.

2. Инициировать проверку ООО «Капитал Групп» (рег. № 01-221222-55 от 28.12.2022 г., ИНН 5503167380) на факт правомерности допуска общества к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

10 марта 2023 года состоялось заседание дисциплинарного комитета (Протокол № 146), на котором принято решение применить в отношении ООО «Капитал Групп», (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 11 часов 00 минут 10 апреля 2023 г. и сообщить в письменном виде об устранении выявленных нарушений, направив в Ассоциацию ПСК документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

30 марта 2023 года на официальный адрес электронной почты Ассоциации ПСК info@sro-psk.ru с адреса электронной почты SER@66.mailop.ru поступил документ «Обращение в саморегулируемую организацию исх. № 02-11-2023 от 30.03.2023 года».

03 апреля 2023 года на официальный адрес электронной почты Ассоциации ПСК info@sro-psk.ru с адреса электронной почты SER@66.mailop.ru поступил документ «Представление Серовской городской прокуратуры исх. № 02-11-2023 от 31.03.2023 года».

В период с 10 апреля 2023 года по 23 июля 2025 года состоялось несколько заседаний дисциплинарного комитета, на которых в отношении ООО «Капитал Групп», (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) приняты меры дисциплинарного воздействия.

В настоящее время в Арбитражном суде Свердловской области рассматривается исковое заявление ООО «Капитал Групп» к ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» о признании незаконными решений об одностороннем отказе от исполнения контрактов и взыскании задолженности (дело № А60-58574/2023).

Членами дисциплинарного комитета предложено за нарушения, допущенные ООО «Капитал Групп», применить к нему меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года.

Положения части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Сторонам разъяснены.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «Капитал Групп» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года.

ООО «Капитал Групп» и ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» обеспечить личное присутствие представителей или участие по аудиосвязи на заседании дисциплинарного комитета, которое состоится 13 августа 2025 года.

По второму вопросу повестки дня:

2. Рассмотрение нарушений, допущенных 12 членами Ассоциации ПСК.

2.1. У ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) имеется задолженность по членским и целевым взносам. Также у организации отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить в отношении ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.2. У ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Общество не прошло годовую плановую проверку за 2024 год и имеет задолженность по членским взносам.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить в отношении ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.3. У ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) отсутствует полис страхования гражданской ответственности перед третьими лицами. Также общество нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы, не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить в отношении ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.4. У ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также общество нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы и не прошло ежегодную плановую проверку за 2024 год.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.5. У ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812, ИНН 9723081914) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также общество нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский, целевой взносы и не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812, ИНН

9723081914) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812, ИНН 9723081914) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.6. У ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Общество также нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский взнос.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.7. У ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также общество не прошло ежегодную плановую проверку за 2024г. и нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) меры дисциплинарного воздействия в Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения частично устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.8. ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) не прошло ежегодную плановую проверку, имеется задолженность по членским и целевым взносам, у компании истек срок действия полиса страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.9. ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не прошло ежегодную плановую проверку за 2024 год, имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.10. ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) не прошло ежегодную плановую проверку за 2024 год, имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.11. У ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

2.12 ООО «ЦРМЗ» (ОГРН 1097746740740, ИНН 7721678652) не прошло ежегодную плановую проверку за 2025 год (отсутствует Протокол РОСТЕХНАДЗОРА у Сухова М.В

На Дисциплинарном комитете от 18 июня 2025 года (Протокол № 199) было принято решение применить в отношении ООО «ЦРМЗ» (ОГРН 1097746740740, ИНН 7721678652) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 23 июля 2025 года.

По состоянию на 23 июля 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЦРМЗ» (ОГРН 1097746740740, ИНН 7721678652) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

2.1. Применить в отношении ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.2. Применить в отношении ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.3. Применить в отношении ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.4. Применить в отношении ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909 ИНН 7722404083) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.5. Применить в отношении ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812 ИНН 9723081914) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812 ИНН 9723081914) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.6. Применить в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.7. Применить в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.8. Применить в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.9. Применить в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.10. Применить в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.11. Применить в отношении ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.12. Применить в отношении ООО «ЦРМЗ» (ОГРН 1097746740740, ИНН 7721678652) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «ЦРМЗ» (ОГРН 1097746740740, ИНН 7721678652) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

По третьему вопросу повестки дня:

3. О рассмотрении 3 Претензий АО «ВДНХ» о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года, поступивших 5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaial@str.mos.ru.

5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaial@str.mos.ru поступили 3 Претензии о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года.

14 февраля 2023 между АО «ВДНХ» (Заказчик) и ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» (Подрядчик) был заключен гражданско-правовой договор № 169/23/21 на выполнение работ по реконструкции здания центральной котельной, расположенной по адресу: Москва, проспект Мира, дом 119, строение 569, с созданием главного диспетчерского центра инженерных систем ВДНХ, с комплексной автоматизацией систем управления объектами, увеличением генерирующих мощностей и повышением уровня энергоэффективности, энергетической безопасности, в объеме, установленном в Техническом задании (приложение № 1 к Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

1. По Претензии № исх-1-2813/24 от 24.12.2024 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» где указано, что ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» нарушило сроки выполнения работ по 7, 10-13, 30 этапам работ, что является основанием для выставления неустойки (пеней) в соответствии с пунктом 7.7. Договора, сотрудник ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» сообщил, что этапы работ 7, 10, 11 выполнены в полном объеме, срок выполнения работ по этапу 30 продлены до 31.08.2025 г.

2. По Претензии № исх-1-529/25 от 14.03.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» указано, что ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» нарушило сроки выполнения работ по реконструкции систем электроснабжения, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (этапы выполнения работ 8, 9 и 37). По состоянию на 05.03.2025 г. работы 8, 9 и 7 не завершены и не представлены Заказчику к приемке. В Претензии Заказчик просит оплаты неустойки (пени) за ненадлежащее исполнение работ.

Сотрудник ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» проинформировал, что сроки выполнения работ по этапам 8, 9 и 37 продлены до 31.08.2025 г.

3. По Претензии № исх-1-564/25 от 20.03.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» указано, что ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» выполнило работы и передало отчетную документацию, предусмотренные 10-м этапом, с нарушением срока, установленного Договором. В Претензии Заказчик просит оплаты неустойки (пени) за ненадлежащее исполнение работ.

Представитель ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» сообщил, что все штрафы и пени удержаны Заказчиком из сумм, выполненных и принятых работ.

ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» рекомендовано своевременно и в письменном виде отвечать на претензии Заказчиков, а также не допускать нарушения сроков выполнения работ и предоставления документов.

АО «ВДНХ» предложено в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года пояснить текущую ситуацию по предъявленным претензиям.

На основании вышеизложенного, предложено применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений в срок до 13 августа 2025 года.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений в срок до 13 августа 2025 года.

Обязать ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

АО «ВДНХ» предложено в срок до 11 часов 00 минут 13 августа 2025 года пояснить в письменном виде текущую ситуацию по предъявленным претензиям, направив сопроводительное письмо с подтверждающими документами по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

Руководитель

Секретарь



/О. С. Третьякова/

/Т. А. Коломина/