Протокол № 207
Заседания Дисциплинарного комитета
Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

Дата проведения дисциплинарного комитета – 03 октября 2025 года.
Дата составления Протокола дисциплинарного комитета – 03 октября 2025 года.

Время начала заседания дисциплинарного комитета – 12 час. 00 минут

Присутствуют:
Члены Дисциплинарного комитета:

1. Третьякова Ольга Сергеевна – Руководитель дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК;
2. Коломина Татьяна Анатольевна – Руководитель юридического департамента Ассоциации ПСК;
3. Сорокин Леонид Андреевич – Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКТ».

Из 5 членов дисциплинарного комитета на заседании присутствуют – 3. Кворум есть. Заседание правомочно.

В соответствии с Журналом регистрации членов Дисциплинарного комитета и лиц, участвующих на заседании Дисциплинарного комитета 03.10.2025 г. присутствуют 3 члена дисциплинарного комитета. Также в заседании принимает участие по аудиосвязи представитель ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» - Красов Алексей Алексеевич.

Руководитель Дисциплинарного комитета Третьякова О. С. предложила избрать секретарем Дисциплинарного комитета – Коломину Т. А.

Итоги голосования:
«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по данному вопросу:
Избрать секретарем Дисциплинарного комитета Коломину Т. А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение Жалобы Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.), Обращения от 30.03.2023 поступившего по электронной почте: SER@66.mailop.ru на официальный адрес электронной почты: Ассоциации ПСК: info@sro-psk.ru и Докладной записки Контрольно-экспертного департаменты Ассоциации ПСК.
2. Рассмотрение нарушений, допущенных 19 членами Ассоциации ПСК.
3. О рассмотрении 3 Претензии АО «ВДНХ» о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года, поступивших 5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaia1@str.mos.ru.

По состоянию на 03 октября 2025 года:

Все вызванные на заседание дисциплинарного комитета члены Ассоциации ПСК и приглашенные лица извещены надлежащим образом.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение Жалобы Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.), Обращения от 30.03.2023 поступившего по электронной почте: SER@66.mailop.ru на официальный адрес электронной почты: Ассоциации ПСК: info@sro-psk.ru и Докладной записки Контрольно-экспертного департаменты Ассоциации ПСК.

14 февраля 2023 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» поступила Жалоба Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.).

В своей Жалобе ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» просит:

1. Применить к ООО «Капитал Групп» (рег. № 01-221222-55 от 28.12.2022 г., ИНН 5503167380) меры дисциплинарного воздействия для ускорения процесса завершения капитального ремонта здания школы – интерната и предоставления пакета исполнительной документации, предусмотренного условиями заключенных контрактов.

2. Инициировать проверку ООО «Капитал Групп» (рег. № 01-221222-55 от 28.12.2022 г., ИНН 5503167380) на факт правомерности допуска общества к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

10 марта 2023 года состоялось заседание дисциплинарного комитета (Протокол № 146), на котором принято решение применить в отношении ООО «Капитал Групп», (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 11 часов 00 минут 10 апреля 2023 г. и сообщить в письменном виде об устранении выявленных нарушений, направив в Ассоциацию ПСК документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

30 марта 2023 года на официальный адрес электронной почта Ассоциации ПСК info@sro-psk.ru с адреса электронной почты SER@66.mailop.ru поступил документ «Обращение в саморегулируемую организацию исх. № 02-11-2023 от 30.03.2023 года».

03 апреля 2023 года на официальный адрес электронной почта Ассоциации ПСК info@sro-psk.ru с адреса электронной почты SER@66.mailop.ru поступил документ «Представление Серовской городской прокуратуры исх. № 02-11-2023 от 31.03.2023 года».

В период с 10 апреля 2023 года по 03 октября 2025 года состоялось несколько заседаний дисциплинарного комитета, на которых в отношении ООО «Капитал Групп», (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) приняты меры дисциплинарного воздействия.

В настоящее время в Арбитражном суде Свердловской области рассматривается исковое заявление ООО «Капитал Групп» к ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» о признании незаконными решений об одностороннем отказе от исполнения контрактов и взыскании задолженности (дело № А60-58574/2023).

Членами дисциплинарного комитета предложено за нарушения, допущенные ООО «Капитал Групп», применить к нему меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт,

снос объектов капитального строительства сроком до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года.

Положения части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Сторонам разъяснены.

Итоги голосования:
«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «Капитал Групп» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года.

ООО «Капитал Групп» и ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» обеспечить личное присутствие представителей или участие по аудиосвязи на заседании дисциплинарного комитета, которое состоится 06 ноября 2025 года.

По второму вопросу повестки дня:

2. Рассмотрение нарушений, допущенных 19 членами Ассоциации ПСК.

2.1. У ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) имеется задолженность по членским и целевым взносам. Также у организации отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить в отношении ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.2. У ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Общество не прошло годовую плановую проверку за 2024 год и имеет задолженность по членским взносам.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 08 сентября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить в отношении ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.3. У ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) отсутствует полис страхования гражданской ответственности перед третьими лицами. Также общество нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы, не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить в отношении ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.4. У ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также общество нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы и не прошло ежегодную плановую проверку за 2024 год.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.5. У ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812, ИНН 9723081914) общество нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК и не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812, ИНН 9723081914) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812, ИНН 9723081914) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.6. У ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Общество также нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский взнос.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.7. У ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также общество не прошло ежегодную плановую проверку за 2024г. и нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) меры дисциплинарного воздействия в Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения частично устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.8. ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) не прошло ежегодную плановую проверку, имеется задолженность по членским и целевым взносам, у компании истек срок действия полиса страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.9. ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) не прошло ежегодную плановую проверку за 2024 год, имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены,

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.10. ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) не прошло ежегодную плановую проверку за 2024 год, имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.11. У ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. У компании имеется задолженность по членским и целевым взносам, а также не прошли ежегодную плановую проверку за 2025г.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.12. ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) имеет задолженность по членским и целевым взносам, а также не прошло ежегодную плановую проверку за 2025 год.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.13. ООО «СКЛюЧ» (ОГРН 1187746107625 ИНН 7716891431) имеет задолженность по членским и целевым взносам. У организации отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также не прошли ежегодную плановую проверку за 2025г.

На Дисциплинарном комитете от 08 сентября 2025 года (Протокол № 205) было принято решение применить в отношении ООО «СКЛюЧ» (ОГРН 1187746107625 ИНН 7716891431) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 03 октября 2025 года.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СКЛюЧ» (ОГРН 1187746107625 ИНН 7716891431) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

2.14. У ООО СП «ТЭК-Сервис» (ОГРН 1177746251462, ИНН 7719467252) имеется задолженность по членским и целевым взносам, а также отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО СП «ТЭК-Сервис» (ОГРН 1177746251462, ИНН 7719467252) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

2.15. У ООО «ПК Аквариус» (ОГРН 1027700032953, ИНН 7701256405) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПК Аквариус» (ОГРН 1027700032953, ИНН 7701256405) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

2.16. У ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

2.17. У ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) имеется задолженность по членским взносам, а также отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

2.18. У ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

2.19. У ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По состоянию на 03 октября 2025 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

Итоги голосования:
«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

2.1. Применить в отношении ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «СЮПРО НТ» (ОГРН 5067746490928, ИНН 7743610545) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.2. Применить в отношении ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ДОРСТРОЙ» (ОГРН 1177746256225, ИНН 7714981129) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.3. Применить в отношении ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «КАСКАД» (ОГРН 5177746324905, ИНН 7743237362) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.4. Применить в отношении ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909, ИНН 7722404083) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ИнжКомСтрой» (ОГРН 1177746588909 ИНН 7722404083) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.5. Применить в отношении ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812 ИНН 9723081914) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «КДС-Инжиниринг» (ОГРН 1197746152812 ИНН 9723081914) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.6. Применить в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.7. Применить в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.8. Применить в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.9. Применить в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.10. Применить в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.11. Применить в отношении ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «Сильвер Сити Констракшн» (ОГРН 1207700480734, ИНН 9721112902) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.12. Применить в отношении ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.13. Применить в отношении ООО «СКЛюЧ» (ОГРН 1187746107625 ИНН 7716891431) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «СКЛюЧ» (ОГРН 1187746107625 ИНН 7716891431) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.14. Применить в отношении ООО СП «ТЭК-Сервис» (ОГРН 1177746251462, ИНН 7719467252) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 08 сентября 2025 года.

Обязать ООО СП «ТЭК-Сервис» (ОГРН 1177746251462, ИНН 7719467252) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.15. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПК Аквариус» (ОГРН 1027700032953, ИНН 7701256405) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ПК Аквариус» (ОГРН 1027700032953, ИНН 7701256405) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.16. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.17. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.18. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.19. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

По третьему вопросу повестки дня:

3. О рассмотрении 3 Претензий АО «ВДНХ» о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года, поступивших 5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaia1@str.mos.ru.

5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaia1@str.mos.ru поступили 2 Претензии о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года.

09 сентября 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaia1@str.mos.ru поступила Претензия о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года (этапы 31, 39, 40 и 41 этапы выполнения работ).

14 февраля 2023 между АО «ВДНХ» (Заказчик) и ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (Подрядчик) был заключен гражданско-правовой договор № 169/23/21 на выполнение работ по реконструкции здания центральной котельной, расположенной по адресу: Москва, проспект Мира, дом 119, строение 569, с созданием главного диспетчерского центра инженерных систем ВДНХ, с комплексной автоматизацией систем управления объектами, увеличением генерирующих мощностей и повышением уровня энергоэффективности, энергетической безопасности, в объеме, установленном в Техническом задании (приложение № 1 к Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

1. По Претензии № исх-1-2813/24 от 24.12.2024 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано, что ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» нарушило сроки выполнения работ по 7, 10-13, 30 этапам работ, что является основанием для выставления неустойки (пеней) в соответствии с пунктом 7.7. Договора, сотрудник ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» сообщил, что этапы работ 7, 10, 11 выполнены в

полном объеме, срок выполнения работ по этапу 30 были установлены до 31.08.2025 г., планируется продление сроков выполнения работ.

2. По Претензии № исх-1-529/25 от 14.03.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» указано, что ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» нарушило сроки выполнения работ по реконструкции систем электроснабжения, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (этапы выполнения работ 8, 9 и 37). По состоянию на 05.03.2025 г. работы 8, 9 и 37 не завершены и не представлены Заказчику к приемке. В Претензии Заказчик просит оплаты неустойки (пени) за ненадлежащее исполнение работ.

Сотрудник ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» проинформировал, что сроки выполнения работ по этапам 8, 9 и 37 были установлены до 31.08.2025 г., планируется продление сроков выполнения работ.

3. По Претензии № исх-1-06-1671/25 от 19.08.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» указано, что по состоянию на 18.08.2025 г. ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» работы предусмотренные 31-м, 29-м, 40-м и 41-м этапами Графика выполнения работ не выполнил и не сдал Заказчику, чем нарушил обязательства по Договору.

Сотрудник ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» сообщил о продлении срока действия Договора № 169/23/21 от 14.02.2023 г. до 31.12.2025 г.(документ о продлении срока действия договора предоставлен).

ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» рекомендовано своевременно и в письменном виде отвечать на претензии Заказчиков, а также не допускать нарушения сроков выполнения работ и предоставления документов.

На основании вышеизложенного, предложено применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений в срок до 06 ноября 2025 года.

Итоги голосования:
«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений в срок до 06 ноября 2025 года.

Обязать ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 06 ноября 2025 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

Руководитель _____ **/О. С. Третьякова/**

Секретарь _____ **/Т. А. Коломина/**